

ANALISIS VALUASI SAHAM BANK DIGITAL DALAM PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI DI BURSA EFEK INDONESIA

Akhmad Yadi¹, Basuki², Rahmi Widyanti³

¹Manajemen, 61101, Fakultas Ekonomi, Universitas Islam Kalimantan (UNISKA)
Muhammad Arsyad Al-Banjari, 2009020027

²Manajemen, 61101, Fakultas Ekonomi, Universitas Islam Kalimantan (UNISKA)
Muhammad Arsyad Al-Banjari, 1111066301

³Manajemen, 61101, Fakultas Ekonomi, Universitas Islam Kalimantan (UNISKA)
Muhammad Arsyad Al-Banjari, 0021126201

E-mail: akhmadyadi19@gmail.com

ABSTRAK

Saham merupakan instrumen investasi dengan risiko yang tinggi. Valuasi saham adalah salah satu hal penting dalam berinvestasi. Valuasi saham bertujuan untuk meminimalkan risiko investasi saham dengan cara menemukan nilai intrinsik untuk membuat keputusan investasi. Tujuan penelitian ini adalah mengetahui keputusan investasi yang tepat pada saham bank digital berdasarkan nilai intrinsiknya. Jenis penelitian ini adalah deskriptif kualitatif dengan saham emiten bank digital yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia sebagai objek penelitiannya. Metode valuasi saham yang digunakan adalah *Free Cash Flow to Equity* (FCFE) dan *Price to Book Value* (PBV). Data yang digunakan yaitu data sekunder berupa laporan keuangan perusahaan. Sampel penelitian ini sebanyak 5 saham emiten bank digital dengan teknik *purposive sampling*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa 4 saham masuk kategori *overvalued* dan 1 saham *undervalued* pada metode FCFE. Sedangkan, metode PBV menilai 1 saham *overvalued* dan 4 saham *undervalued*. Berdasarkan hasil tersebut maka keputusan investasi yang dapat diambil adalah membeli atau menyimpan saham yang masuk kategori *undervalued* dan menjual saham yang masuk kategori *overvalued*.

Kata Kunci: *Free Cash Flow to Equity; Price To Book Value; Nilai Intrinsik; Keputusan Investasi.*

ABSTRACT

Stocks are a high-risk investing option. One of the key elements of investing is stock valuation. Stock valuation aims to reduce stock investment risk by determining intrinsic value for the purpose of making investment decisions. Aim of this research is to determine the best investment decisions for digital bank stocks based on their intrinsic value. This type of research is descriptive quantitative and shares of digital bank issuers listed on the Indonesia Stock Exchange served as the research object. Free Cash Flow to Equity (FCFE) and Price to Book Value (PBV) are the two methods used to value stocks in this research. Secondary data in the form of financial statements are used as research data. Using a purposive sampling technique, the sample for this study consists of 5 shares of digital bank issuers. The FCFE method revealed that four stocks were overvalued and one stock was undervalued. Meanwhile, the PBV method revealed that one stock was overvalued stock and four stocks were undervalued. Based on these findings, an investment decision can be made to buy or hold shares that are undervalued and sell shares that are overvalued.

Key Words:

Free Cash Flow to Equity, Price To Book Value, Intrinsic Value, Investment Decision.

DAFTAR PUSTAKA

- Al-Muchtar, Suwarma. 2015. *Dasar Penelitian Kualitatif*. Bandung: Gelar. Pustaka Mandiri.
- Ariyanto, Tedhy. 2012. *Mengukur Kemampuan Metode Free Cash Flow to Equity (FCFE) dalam Menilai Harga Saham-saham yang Terdaftar Di Jakarta Islamic Index (JII) Tahun 2011*. Jakarta: Universitas Indonesia.
- Brigham, E.F dan Houston. J.F. 2010. *Manajemen Keuangan Jilid 2 Edisi ke 9*. Jakarta: Erlangga.
- Budiman, Raymond. 2018. *Investing is Easy: Teknik Analisa dan Strategi Investasi Saham untuk Pemula*. Jakarta: PT. Elex Media Komputindo.
- Budisantoso, Totok dan Nuritomo. 2014. *Bank dan Lembaga Keuangan Lain*. Jakarta: Salemba Empat.
- Damodaran, Aswath. 2012. *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*. New Jersey: John Wiley dan Sons, Inc.
- Darmadji, T dan H. M. Fakhruddin. 2012. *Pasar Modal di Indonesia Edisi 3*. Jakarta: Salemba Empat.
- Diniyah, Zahrotu. 2021. *Analisis Valuasi Saham dala Pengambilan Keputusan Investasi Pada Masa Covid-19*. Jakarta: Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah.
- Djamiluddin, Said dan Ida Wahyuni. 2016. *PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP CAPITAL GAIN PADA INDUSTRI PROPERTI DI BURSA EFEK INDONESIA (PERIODE TAHUN 2008 – 2013)*. Jurnal Ilmiah Manajemen dan Bisnis Volume 2, Nomor 1, Maret 2016.
- Fahmi, Irham. 2012. *Manajemen Investasi Teori dan Soal Jawab*. Jakarta: Salemba Empat.
- Halim, Abdul. 2015. *Manajemen Keuangan Bisnis*. Bogor: Ghalia Indonesia.
- Hartono, Jogiyanto. 2008. *Teori Portofolio dan Analisis Investasi Edisi Kelima*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta.
- Hartono, Jogiyanto. 2009. *Teori Portofolio dan Analisis Investasi Edisi Keenam*. Yogyakarta: BPFE UGM-Yogyakarta.
- Hartono, Jogiyanto. 2017. *Teori Portofolio Dan Analisis Investasi Edisi Kesepuluh*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta.
- Hasan, Nurul Ichsan. 2014. *Pengantar Peerbankan*. Jakarta: Referensi (Gaung Persada Press Group).
- Husnan, Suad. 2015. *Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas Edisi Kelima*. Yogyakarta: AMP YKPN.

- Hwee, T. S., William, Stephani, Vera, Supantri, D., Wynne. 2019. *Pengaruh Rasio Solvabilitas, Rasio Profitabilitas, Likuiditas dan Laba Per Saham Terhadap Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Consumer Goods Yang Terdaftar di BEI*. Jurnal PLANS.
- Jones, Charles P. 2019. *Investasi: Prinsip dan Konsep*. Jakarta: Salemba Empat.
- Kasmir. 2012. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Jakarta: PT. Raja Grafindo.
- Kasmir. 2019. *Analisis Laporan Keuangan Edisi Pertama*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada
- Lemiyana. 2015. *Analisis Laporan Keuangan Berbasis Komputer*. Palembang: NoerFikri Offset.
- Mayer, Brealey dan A.J Marcus. 2008. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan Perusahaan Jilid 2 Edisi ke 5*. Jakarta: Erlangga.
- Purwanti, Teti. 2022. *Investor Pasar Modal RI Makin Banyak, Tembus 8,3 Juta!*.
<https://www.cnbcindonesia.com/market/20220414130213-17-331715/investor-pasar-modal-ri-makin-banyak-tembus-83-juta>. Diakses pada 6 November 2022.
- Rahmadi. 2011. *Pengantar Metodologi Penelitian*. Banjarmasin: Antasari Press.
- Rangkuti, Freddy. 2012. *Studi Kelayakan Bisnis dan Investasi*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Rasyid, A. 2020. *Digital Banking Revolution*. Jakarta: Rayyana Komunikasindo.
- Retnawati, Heri. 2016. *Analisis Kuantitatif Instrumen Penelitian*. Yogyakarta: Parama Publishing.
- Sartono, Agus. 2008. *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi, Edisi Empat*. Yogyakarta: BPFY-Yogyakarta.
- Sunariyah. 2003. *Pengantar Pengetahuan Pasar Modal Edisi Keempat*. Yogyakarta: UPP AMP YKPN-Yogyakarta.
- Sunariyah. 2006. *Pengantar Pengetahuan Pasar Modal*. Yogyakarta: BPFY-Yogyakarta.
- Syahrum dan Salim. 2012. *Metodologi Penelitian Kuantitatif*. Bandung: Citapustaka Media
- Tandelilin, Eduardus. 2010. *Portofolio Dan Investasi Teori Dan Aplikasi*. Yogyakarta: Kanisius.
- Tandelilin, Eduardus. 2017. *Pasar Modal Manajemen Portofolio & Investasi*. Yogyakarta: Kanisius.
- Tryfino. 2009. *Cara Cerdas Berinvestasi Saham Edisi 1*. Jakarta: Transmedia Pustaka.
- Van Horne, James C. 2002. *Financial Management and Policy Fifth Edition*. New Jersey: Prentice-Hall, Inc.
- Wardiyah, Mia Lasmi. 2017. *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: Pustaka Setia.

- Widoatmodjo, Sawidji. 2004. *Cara Cepat Memulai Investasi Saham*. Jakarta: PT. Gramedia.
- Widoatmodjo, Sawidji. 2012. *Cara Cepat Memulai Investasi Saham Panduan Bagi Pemula*. Jakarta: PT. Elex Media Komputindo.
- Widyasari, Adisty dan Rasmi M. Ramyakim. 2022. *Berita Pers Saham Industri Keuangan Menjadi Incaran Investor Gen Z*. Jakarta: PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
- Wijaya, Krisna. 2021. *DIGITAL BANKING VS DIGITAL BANK*. Majalah Infobank, Edisi Mei 2021. Lembaga Pengembangan Perbankan Indonesia (LPPI).
- Wira, Desmond. 2014. *Analisis Fundamental Saham Edisi Kedua*. Jakarta: Exceed