

# **IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG (PBG) DI KOTA BANJARBARU**

Isti Farinda<sup>1</sup>, Akhmad Nikhrawi Hamdie<sup>2</sup>, Noorsanti<sup>3</sup>

<sup>1</sup>)Administrasi Publik,63201,FISIP, Universitas Islam Kalimantan MAB Banjarmasin.NPM.19120367

<sup>2</sup>) Administrasi Publik,63201,FISIP, Universitas Islam Kalimantan MAB Banjarmasin.NIDN.1105026401

<sup>3</sup>) Administrasi Publik,63201,FISIP, Universitas Islam Kalimantan MAB Banjarmasin.NIDN.0019098201

Email :istifarinda98@gmail.com

## **ABSTRAK**

Tujuan penelitian yaitu untuk mengetahui gambaran bagaimana proses pelaksanaan dalam implementasi kebijakan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Kota Banjarbaru. Metode penelitian menggunakan pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian deskriptif. Sumber data yang digunakan bersifat primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu observasi, wawancara dan dokumentasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pada implementasi kebijakan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Kota Banjarbaru sejauh ini proses pelaksanaannya telah berjalan dengan baik, diketahui dari indikator komunikasi, sumber daya, disposisi dan struktur birokrasi menghasilkan implementasi dari kebijakan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Kota Banjarbaru sudah berjalan dengan baik dan sesuai. Namun terdapat faktor penghambat dalam pelaksanaan kebijakan ini yaitu mengenai biaya yang dikeluarkan pengguna kebijakan atau masyarakat, dimana harus menyewa arsitek dan konsultan untuk memenuhi syarat sebagai pemohon ijin PBG di Kota Banjarbaru.

*Kata Kunci : Implementasi, Kebijakan, Persetujuan Bangunan Gedung (PBG)*

## **ABSTRACT**

The aim of the research is to find out the description of how the implementation process is in the implementation of the Building Approval (PBG) policy in the City of Banjarbaru. The research method uses a qualitative approach with a descriptive research type. Sources of data used are primary and secondary. Data collection techniques used in this study were observation, interviews and documentation. The results showed that the implementation of the Building Approval (PBG) policy in Banjarbaru City so far the implementation process has been going well, it is known from the indicators of communication, resources, disposition and bureaucratic structure resulting in the implementation of the Building Approval (PBG) policy in Banjarbaru City it's been running well and properly. However, there are inhibiting factors in the implementation of this policy, namely the costs incurred by policy users or the community, which must hire architects and consultants to qualify as applicants for PBG permits in the City of Banjarbaru.

*Keywords: Implementation, Policy, Building Approval (PBG)*

## DAFTAR PUSTAKA

### Berita/Website

- Banua, P. (2022, Desember 1). *Pojok Banua Jendela Informasi Penjuru Negeri* . Retrieved from pojokbanua.com: <https://pojokbanua.com/sp3-diduga-warung-jablay-dilayangkan-diberi-waktu-30-hari-bongkar-sendiri/> (Diakses pada tanggal 31 Maret 2023)
- JEMBER, I. (2021, Maret 3). *UKPBJ IAIN JEMBER* . Retrieved from ukpbj.iain-jember : <http://ukpbj.iain-jember.ac.id/> (Diakses pada tanggal 30 Maret 2023)
- Kalsel, P. (2021 , Oktober 4). *Pro Kalsel* . Retrieved from Procal.co: <https://kalsel.prokal.co/read/news/44115-raperda-retribusi-persetujuan-bangunan-gedung-sedang-digodok.html> (Diakses pada tanggal 11 April 2023)
- Kompas.com. (2021 , Februari 23). *Kompas* . Retrieved from Kompas.com.id: <https://kompas.com.id> (Diakses pada tanggal 30 Maret 2023)
- Post, K. (2023 , Januari 3). *Kalimantan Post Asli Koran Banua* . Retrieved from Kalimantan Post.com : <https://kalimantanpost.com/2023/01/final-75-bangunan-liar-diratakan/> (Diakses pada tanggal 31 Maret 2023)

### Jurnal

- Aries, S., & L Syaidiman, M. (2021 ). Implementasi Kebijakan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Kota Palembang . *Junaidi (Jurnal Ilmu Administrasi dan Informasi)* , 71-76. (Diakses pada tanggal 30 Maret 2023)
- Desrinelti, M. A. (2021). Kebijakan Publik : Konsep Pelaksanaan . *IRTI (Jurnal Riset Tindakan Indonesia)* , 83-84. (Diakses pada tanggal 9 April 2023)
- Kementerian Keuangan Republik Indonesia. (2021) Retribusi Persetujuan Bangunan Gedung 2021. Jakarta: Kementerian Keuangan Republik Indonesia.
- Rohalia, M. (2023) . Implementasi Kebijakan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Kota Bukittinggi . *Jurnal Pendidikan Tambusai* , 1-9. (Diakses pada tanggal 2 Mei 2023)
- Syafhendri, M. W. (2023). Kebijakan atau Involusi Kebijakan? . *Jurnal Aplikasi Kebijakan Publik dan Bisnis* , 177. (Diakses pada tanggal 10 April 2023)
- Yanto, D., Kristhy, M. E., & Kristanto, K. (2022). Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 tentang Pelayanan Publik sebagai Values of Law atas Pelayanan Publik Terhadap Implementasi Penerbitan Ijin Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) dalam Perspektif Azas–Azas Umum Pemerintahan yang Baik di Kabupaten Katingan. *Jurnal Komunikasi Hukum (JKH)*, 8(1), 252-272. (Diakses pada tanggal 8 April 2023)

### Buku

- Agustino, L. (2022). *Dasar-Dasar Kebijakan Publik*. Bandung: ALFABETA .
- Indiahono, D. (2017). *Kebijakan Publik Berbasis Dynamic Policy Analysis*. Yogyakarta: PENERBIT GAVA MEDIA .
- Pramono, J. (2020). Implementasi dan Evaluasi Kebijakan Publik . In J. Pramono, *Implementasi dan Evaluasi Kebijakan Publik* (pp. 57-58). Surakarta : UNISRI Press.
- Setyoko, W. S. (2020). *Implementasi Kebijakan Publik dan Etika Profesi Pamong Praja* . Bandung : ALQAPRINT JATINANGOR.
- Sugiyono. (2022). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung : Penerbit Alfabeta.
- Uhaib, S. M. (2020). *Kebijakan Publik Menuju Pemerintahan Yang bersih* . Yogyakarta: Kreasi Total Media.

