

IMPLEMENTASI PROGRAM BANTUAN STIMULAN PERUMAHAN SWADAYA (BSPS) DALAM DINAS PERUMAHAN, PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN DI KECAMATAN MENTEWE KABUPATEN TANAH BUMBU

Isfan Walady Rahman¹, Sitna Hajar Malawat², Junaidy³

¹Administrasi Publik, 63201, FISIP, Universitas Islam Kalimantan MAB Banjarmasin. NPM. 19110306

²Administrasi Publik, 63201, FISIP, Universitas Islam Kalimantan MAB Banjarmasin. NIDN. 1113059101

³Administrasi Publik, 63201, FISIP, Universitas Islam Kalimantan MAB Banjarmasin. NIDN. 1113059101

Email: isfnwldy26@gmail.com

ABSTRAK

Tujuan penelitian yaitu untuk mengetahui bagaimana Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Di Kecamatan Mentewe kabupaten Tanah Bumbu. serta untuk mengetahui faktor penghambat Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Dalam Dinas Perumahan, Permukiman dan Pertanahan Di Kecamatan Mentewe kabupaten Tanah Bumbu. Metode penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian deskriptif kualitatif. Data dikumpulkan dengan melakukan observasi, wawancara, dan dokumentasi untuk Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Dalam Dinas Perumahan, Permukiman dan Pertanahan Di Kecamatan Mentewe kabupaten Tanah Bumbu. Informan dari penelitian ini meliputi Kepala Bidang Perumahan, Staf Pegawai Bidang Perumahan, dan Masyarakat untuk mendapatkan informasi sesuai tujuan dari subjek penelitian. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Dalam Dinas Perumahan, Permukiman dan Pertanahan Di Kecamatan Mentewe kabupaten Tanah Bumbu sudah berjalan dengan baik. Namun, dari empat indikator yaitu (1) komunikasi, (2) sumber daya, (3) organisasi dan (4) struktur birokrasi masih terdapat kendala atau hambatan dari sisi Sumber Daya anggaran. Sehingga proses berjalannya Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Dalam Dinas Perumahan, Permukiman dan Pertanahan Di Kecamatan Mentewe kabupaten Tanah Bumbu belum berjalan dengan optimal.

Kata Kunci : Implementasi, Kebijakan, Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS)

ABSTRACT

As well as to find out the inhibiting factors for the Implementation of the Self-Help Housing Stimulant Assistance Program (BSPS) in the Housing, Settlement and Land Affairs Office in Mentewe District, Tanah Bumbu Regency. This research method uses a qualitative approach with a qualitative descriptive research type. Data was collected by conducting observations, interviews, and documentation for the Implementation of the Self-Help Housing Stimulant Assistance Program (BSPS) in the Housing, Settlement and Land Office in Mentewe District, Tanah Bumbu district. Informants from this study include the Head of the Housing Sector, Staff Officers of the Housing Sector, and the Community to obtain information according to the objectives of the research subjects. The results showed that the Implementation of the Self-Help Housing Stimulant Assistance Program (BSPS) in the Housing, Settlement and Land Office in the Mentewe District, Tanah Bumbu district, had gone well. However, from the four indicators, namely (1) communication, (2) resources, (3) organization and (4) bureaucratic structure, there are still constraints or obstacles from the side of budgetary resources. So that the process of implementing the Self-Help Housing Stimulant Assistance Program (BSPS) in the Housing, Settlement and Land Office in Mentewe District, Tanah Bumbu district, has not run optimally.

Keywords: Implementation, Policy, Self Help Housing Stimulant (BSPS)

DAFTAR PUSTAKA

I. Buku

- Mulyadi, D. (2015). *Studi Kebijakan Publik dan Pelayanan Publik*, CV. Alfabeta, Bandung.
- Nugroho, R. (2003). *Kebijakan Publik, formulasi, Implementasi dan evaluasi*. Jakarta: Elex Media Komputindo.
- Sugiyono, M. P. P., & Kuantitatif, P. (2009). *Kualitatif, dan R&D*, Bandung: Alfabeta. Cet. Vii.
- Tachjan, H. (2006). *Implementasi Kebijakan Publik* (D. Mariana & C. Paskarina (eds.); Cetakan 1). Asosiasi Ilmu Politik Indonesia (AIPI) Bandung.

II. Undang - Undang / Peraturan Pemerintah

- Indonesia, R. (1959). *Undang-Undang Dasar 1945*. Dewan Pimpinan PNI, Department Pen. Prop. Pen. Kader.
- Indonesia, R. *Undang-undang Nomor 01 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman*.
- Menpermen PUPR. (2015). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 39/PRT/M/2015 Tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Nomor 06 Tahun 2013 tentang tentang Pedoman Pelaksanaan Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya*.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 07/PRT/M/2018 tentang Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 403)*

III. Jurnal

- Fitriah, M. (2022). Implementasi Kebijakan Tentang Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Di Kecamatan Batumandi Kabupaten Balangan (Studi Kasus Di Desa Banua Hanyar Dan Hamparaya). *PubBis: Jurnal Pemikiran dan Penelitian Administrasi Publik dan Administrasi Bisnis*, 6(2), 162-169.
- Handayani, D., & Safrida, S. (2022). Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya di Masa Pandemi COVID-19 dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat. *Jurnal Ilmiah Ilmu Sosial*, 8(1), 34-45.
- Nursifa, N. (2021). Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Di Desa Basi Kecamatan Basidondo Kabupaten Tolitoli. *Jurnal Inovasi Penelitian*, 1(12), 2575-2582.
- Puryanto, P., & Rosadi, R. (2021). Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Di Kecamatan Padang Laweh Kabupaten Dharmasraya Tahun 2019. *Ensiklopedia Social Review*, 3(1), 85-91.
- Rusli, Z. (2015). Evaluasi Pelaksanaan Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) di Kabupaten Dharmasraya. *Jurnal Online Mahasiswa (JOM) Bidang Ilmu Sosial dan Ilmu Politik*, 2(2), 1-13.
- Saitya, I. B. S. (2017). Pengaturan Hak Asasi Manusia di Indonesia. *SINTESA (Jurnal Ilmu Sosial dan Ilmu Politik)*, 8(2), 78-82.

IV. Jurnal Skripsi

Handayani, D., & Safrida, S. (2022). Implementasi Program Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya di Masa Pandemi COVID-19 dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat. *Jurnal Ilmiah Ilmu Sosial*, 8(1), 34-45.

Musfiroh, R., Handayani, R., & Jumiati, I. E. (2015). *IMPLEMENTASI PROGRAM BANTUAN STIMULAN PERUMAHAN SWADAYA DI KECAMATAN PETIR KABUPATEN SERANG* (Doctoral dissertation, Universitas Sultan Ageng Tirtayasa).

V. Media Internet

Rahman, I. W. (2022, 5 27). *MC.TANAH BUMBU*. DISPERKIMTAN BERI BSPS. Retrieved 04 04, 2023, from <https://mc.tanahbumbukab.go.id/disperkimtan-beri-bsps/>

Rahman, I. W. (2022, 12 01). *Rumah Tidak Layak Huni*. eRTLH. Retrieved 4 4, 2023, from <http://datartlh.perumahan.pu.go.id/mdashboard/>

Rahman, I. W. (2021, 3 13). *Tujuan BSPS*. Kementerian PUPR. Retrieved 4 9, 2023, from DIREKTORAT JENDERAL PERUMAHAN - Kementerian PUPR <http://nahp.pu.go.id> > assets > files > storage > 3_...